

UMOWA Nr2022

Zawarta w dniu 2022 roku pomiędzy:

1. **Powiatem Bielskim**, ul. Mickiewicza 46, 17-100 Bielsk Podlaski, NIP 543-20-12-248, reprezentowanym przez:

Powiatowy Zarząd Dróg w Bielsku Podlaskim, ul. Widowska 1, 17-100 Bielsk Podlaski, w imieniu którego działa:

1. Leszek Aleksiejuk - Dyrektor
zwanym w dalej „**Zamawiającym**”

a

2. z siedzibą w,
NIP

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

wspólnie dalej zwanymi „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”.

§ 1

Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

§ 2

1. Wykonawca wyłoniony w wyniku przeprowadzonej procedury w oparciu o złożoną ofertę zobowiązuje się do opracowania prac projektowych stanowiące przedmiot niniejszej umowy (dalej jako Umowa): „**Dokumentacja na przebudowę drogi powiatowej Nr 1596B Stryki – do drogi wojewódzkiej Nr 659**” w oparciu o opis przedmiotu zamówienia - załącznik nr 3 do Umowy.
2. Przedmiot Umowy (dalej jako dokumentacja projektowa lub projekt) powinien odpowiadać wymogom określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.)
3. Zamawiający zorganizuje w swojej siedzibie naradę koordynacyjną z Wykonawcą – projektantem oraz geodetą w celu konsultacji i uzgodnienia rozwiązań projektowych, w terminie uzgodnionym przez Strony.

§ 3

1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu Umowy należy:
 - 1) wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz.124) oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. poz. 1643),
 - 2) zapewnienie w razie potrzeby udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzenia w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych,
 - 3) konsultowanie i uzgadnianie rozwiązań projektowych na bieżąco z Zamawiającym,
 - 4) dostarczenie wykonanej dokumentacji projektowej do siedziby Zamawiającego; projekt zostanie przekazany Zamawiającemu w liczbie i formie opisanych poniżej:
 - a) projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami – 3 egzemplarze plus wersja elektroniczna (skan) na CD
 - b) projekty wykonawczy – 4 egzemplarze oraz wersja elektroniczna (skan) na CD
 - kosztorysy inwestorskie z przedmiarami inwestorskimi – 1 egzemplarz plus wersja elektroniczna na CD (Excel, Word) sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem

- kosztorysy ofertowe z przedmiarami robót – 1 egzemplarz plus wersja elektroniczna na CD (Excel, Word)
 - c) projekt stałej organizacji ruchu zatwierdzony przez organ zarządzający ruchem – 3 egzemplarze plus wersja elektroniczna (skan) na CD dla Zamawiającego
 - d) komplet Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót – 3 egzemplarze plus wersja elektroniczna (skan) na CD oddzielnie dla każdej branży
 - e) operat wodno-prawny - 2 komplety (jeśli dotyczy)
 - f) opracowanie w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U z 2012 r., poz. 462 ze zm.). Badania gruntu przeprowadzić nie rzadziej niż co 150 m, - 2 egzemplarze
 - g) uzgodnienie dokumentacji z właścicielami instalacji znajdującymi się w pasie drogowym oraz innymi zarządcami dróg, w przypadku wejścia w ich pas ewidencyjny oraz uzgodnienie na Naradzie Koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym - jeśli jest wymagane.
 - h) przekazanie dla Zamawiającego aktualnego wtórnika mapy zasadniczej zgodnie z zakresem opracowania przed wykreśleniem rozwiązań projektowych
 - i) komplet materiałów w celu uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę zgodnie z art. 33 oraz art. 34 ustawy z dnia 7.07.1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz.1333 ze zm.) – 3 egzemplarze plus wersja elektroniczna (skan) na CD
 - j) materiały do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (karta informacyjna przedsięwzięcia z załącznikami ustawowymi tj. kserokopia mapy ewidencyjnej i zasadniczej wg zakresu opracowania poświadczona przez właściwy organ wraz ze skróconym wykazem właścicieli działek - 5 egz. plus wersja elektroniczna (PDF i Word)
 - k) inwentaryzacja drzew przeznaczonych do wycinki z naniesionymi numerami inwentarzowymi i zaznaczeniem ich lokalizacji na mapie zasadniczej. Sporządzenie planu wycinki drzew (wg numeracji naniesionej na mapie z podaniem gatunku drzew, obwodu ich pni liczonych w centymetrach na wysokości 130 cm od poziomu gruntu oraz z podaniem nr geod. działki, kilometraża i strony drogi – 4 egz. plus wersja elektroniczna na CD (Word + skan) – jeśli zajdzie konieczność
 - l) w celu prawidłowego opracowania oferty Wykonawca winien sprawdzić w terenie warunki wykonania zamówienia oraz zgromadzić wszelkie niezbędne informacje w zakresie opracowania dokumentacji.
2. Wykonawca w ramach Umowy zobowiązuje się do uzyskania wszystkich niezbędnych dla kompletnej dokumentacji projektowej warunków technicznych, uzgodnień, opinii i sprawdzeń dokumentacji oraz dokumentacji branżowych (jeżeli będzie konieczne), wymaganych przez przepisy budowlane.
 3. Zamawiający upoważni Wykonawcę do reprezentowania Zamawiającego w czynnościach związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej i uzyskaniem uzgodnień, opinii wymaganych do otrzymania przez Zamawiającego zezwolenia na realizację zadania zgodnie z prawem budowlanym.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego wyjaśnienia Zamawiającemu wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego przez osobę posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
 6. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się na wezwanie Zamawiającego do nadzoru w toku realizacji inwestycji nad zgodnością rozwiązań technicznych i materiałowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i polskimi normami, a ponadto do:
 - 1) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji,
 - 2) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru Zamawiającego.
 7. Wykonawca przekazuje na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe oraz prawa autorskie zależne do dzieła, którym jest przedmiot Umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia.
 8. Po przejściu majątkowych i zależnych praw autorskich na Zamawiającego, Wykonawcy przysługiwać będzie prawo nieodpłatnego korzystania z dzieła.
 9. Nieodpłatne korzystanie z dzieła obejmuje wykorzystanie fragmentów dokumentacji do celów

prezentacji działalności Wykonawcy i do celów promocyjnych bez odnoszenia korzyści finansowych.

§ 4

1. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu Umowy:

- 1) Materiały do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (karta informacyjna przedsięwzięcia z załącznikami ustawowymi) – **do 90 dni od dnia podpisania umowy**, co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo - odbiorczym;
- 2) Aktualna mapa do celów projektowych – **do 80 dni od dnia podpisania umowy**, co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo - odbiorczym;
- 3) Operat wodno-prawny łącznie z materiałami do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego (jeśli dotyczy) – **do 180 dni od daty podpisania umowy**, co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo - odbiorczym;
- 4) Opracowany projekt z kompletem wszystkich niezbędnych dokumentów - **do 17.10.2022 r.**, co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo - odbiorczym.

2. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia do siedziby Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie termin 4 dni roboczych na dokonanie sprawdzenia, oceny poprawności i zgodności złożonego opracowania z opisem przedmiotu zamówienia i wymaganiami Umowy. Po sprawdzeniu podpisany zostanie protokół odbioru końcowego. Jeżeli Zamawiający stwierdzi wady wówczas zostaną zastosowane postanowienia § 8.

§ 5

1. Łączne szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy wynosi: kwota netto: zł (słownie:)
VAT ...% kwota: zł (słownie:)
Kwota brutto: zł (słownie:).
2. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury VAT z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
3. Podzielną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem należącym do Wykonawcy umowy i został dla niego utworzony - oddzielnie wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
6. Zamawiający przewiduje płatności częściowe za wykonanie poz. 1, 2, 3 z formularza cenowego oraz końcową (poz. 4) za zrealizowanie całości zamówienia (formularz cenowy - załącznik Nr 2).
7. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę częściowej faktury będzie podpisany przez Strony protokół odbioru częściowego przedmiotu Umowy potwierdzający zrealizowanie kompletnego elementu dokumentacji z formularza cenowego. Faktury częściowe nie mogą przekroczyć 50% wartości całego zadania.
8. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej będzie podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy potwierdzający zrealizowanie całości zamówienia.
9. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
10. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki.
11. Dane identyfikacyjne do wystawiania faktury :
Nabywca: Powiat Bielski, ul. Mickiewicza 46, 17-100 Bielsk Podlaski, NIP 543-20-12-248
Odbiorca: Powiatowy Zarząd Dróg w Bielsku Podlaskim, ul. Widowska 1, 17-100 Bielsk Podlaski.
12. Fakturę należy kierować na adres Odbiorcy.

§ 6

Do koordynowania spraw związanych z realizacją Umowy Strony wyznaczają następujące osoby:
Zamawiający -, tel. 85 833 26 83

Wykonawca -, tel.

§ 7

1. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy bez winy lub zgody Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości Umowy brutto.
2. W przypadku niedotrzymania poszczególnych terminów wykonania przedmiotu Umowy, o których mowa w § 4 ust. 1, bądź zwłoki w usunięciu wad dokumentacji projektowej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - a) 50,00 zł brutto - od 1 do 10 dnia - za każdy dzień opóźnienia
 - b) 100,00 zł brutto - powyżej 10-go dnia - za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Zamawiający pokryje koszt prac wykonanych do czasu odstąpienia. Zaawansowanie pracy do czasu odstąpienia od Umowy Strony określa protokolarnie.
4. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowań na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Wady przedmiotu Umowy Zamawiający powinien stwierdzić przez siebie protokołem i zgłosić Wykonawcy na piśmie niezwłocznie po ich ujawnieniu.
2. Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie przedmiotu zamówienia w całości lub części na potrzeby realizacji inwestycji.
3. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia istotnej wady w dokumentacji projektowej, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
 - a) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin,
 - b) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca zaopatrzy dokumentację projektową w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Wykonawca przedłoży do kompletu dokumentacji pisemne oświadczenie woli o przekazaniu autorskich praw majątkowych i zależnych do przedmiotu Umowy na czas nieokreślony i nieodpłatnie na rzecz Zamawiającego.
3. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, o którym mowa w ust. 1 i 2, stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji projektowej.

§ 10

1. W przypadku powstania sporu w trakcie wykonywania Umowy Strony będą dążyć do polubownego załatwienia, a w przypadku braku porozumienia, na drodze sądowej przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może przenieść na podmiot trzeci roszczeń wynikających z niniejszej Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

§ 11

1. Na wykonany przedmiot Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 36 miesięcy, poczynając od daty odbioru końcowego.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru kompletnej dokumentacji projektowej.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy zostaje rozszerzona z tytułu rękojmi i postanawia się, że termin rękojmi za wady kończy się wraz z upływem odpowiedzialności Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie projektu będącego przedmiotem Umowy.

§ 12

Uwaga: Projektu Umowy nie należy załączać do oferty.

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści zamówienia w zakresie zmiany terminu przewidzianego na zakończenie prac, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych, mającego wpływ na termin wykonania zamówienia; konieczności uzyskania dodatkowych niezbędnych do projektowania materiałów itp.
3. W sytuacji zmiany terminu opisanego w ust. 2, Wykonawca ma obowiązek zgłosić niezwłocznie ten fakt Zamawiającemu w formie pisemnej ze szczegółowym opisem zaistniałego problemu, który ma wpływ na termin realizacji zadania oraz jeżeli będzie to konieczne – potwierdzić innymi dokumentami.

§ 13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egz. dla każdej Strony.

§ 14

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Formularz cenowy.
3. Opis przedmiotu zamówienia.
4. Lokalizacja inwestycji.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

KONTRASYGNATA:

.....